

PROCÉS PARTICIPATIU
PER ALS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS A
BADIA DEL VALLÈS

**Estudi tècnic i econòmic de les propostes
ciutadanes**

Març 2017

1. Introducció

En aquest document hi ha una relació de les propostes que, d'acord amb els criteris de les bases reguladores, han passat a la fase de valoració tècnica i econòmica per part de l'equip tècnic d'Urbanisme, amb el cost econòmic de l'actuació. Així mateix, hi consten les propostes que no han passat a valoració amb el motiu pel qual han quedat excloses.

2. Propostes ciutadanes valorades econòmicament pel Servei d'Urbanisme

Resum de les propostes:

Proposta	Cost
Badia sense barreres.	10.000 €/ pas de vianants i gual Total: 100.000 € aprox.
Canviar terra de la plaça de l'Ajuntament.	100.000,00 € aprox.
Eixamplar la vorera de l'av. de la Mediterrània, del núm. 18-24.	50.000,00 € aprox.
Passeig al voltant de Badia.	20.000,00 € aprox.
Cap a una nova Badia.	30.000,00 € aprox.
Parc infantil c. de Saragossa, 6.	60.000,00 €
Pàrquing de motos.	Per a 10 localitzacions 50.000,00 € aprox.
Afegir i renovar la terra dels parterres	70.000,00 € aprox.

Les propostes ciutadanes valorades econòmicament pels serveis tècnics municipals d'Urbanisme, un cop superats els criteris marcats a les Bases reguladores són:

Proposta 2.1	Nom: Roberto Castillo
Títol de la proposta	Badia sense barreres.
Ubicació	Tot el municipi.
Necessitat que s'ha de resoldre	Eliminar totes les barreres que impossibiliten el moviment de todas aquellas personas amb mobilitat reduïda.
Col·lectiu beneficiari	Personas amb i sense mobilitat reduïda
Breu descripció	Facilitar la mobilitat per la nostra ciutat a totes aquelles persones que per edat o malaltia, els costi desplaçar-se. Millorar l'accés a les seves comunitats, escales, voreres, accessos, entrades a portals, etc. a.
OBSERVACIONS URBANISME	Es preveuen actuacions relatives a l'eliminació de barreres arquitectòniques en els passos de vianants. Es podran fer 10 actuacions. A Badia ja hi ha una part important del municipi amb passos de vianants accessibles.
VALORACIÓ ECONÒMICA	Valoració individual d'un pas de vianants i gual: 10.000,00 € 10 places, 100.000 € aprox.

Proposta 2.2	Nom: David Hinojosa
Títol de la proposta	Canviar el terra de la plaça de l'Ajuntament.
Ubicació	Plaça de l'Ajuntament
Necessitat que s'ha de resoldre	Canviar el paviment i eliminar la font. Plantar algun arbre que proporcioni ombra.
Col·lectiu beneficiari	Tothom
Breu descripció	Canviar el paviment deteriorat, eliminar la font, plantar algun arbre.
OBSERVACIONS	Cal la redacció d'un projecte on consti: la reducció del pendent

URBANISME	de la plaça, l'enderroc dels parterres, l'enderroc o condicionament de la font i el canvi del paviment de la plaça.
VALORACIÓ ECONÒMICA	100.000,00 € aprox.

Proposta 2.3	Nom: Ángeles Domínguez
Títol de la proposta	Eixamplar la vorera de l'avinguda de la Mediterrània.
Ubicació	Av. de la Mediterrània.
Necessitat que s'ha de resoldre	Eixamplar 2 metres la vorera de l'avinguda de la Mediterrània, Cp als habitatges, suprimint les bardisses, per higiene i seguretat, igual com als números 22, 26 i 26, amb el previ consentiment del veïnat.
Col·lectiu beneficiari	Especialment, el veïnat de l'av. de la Mediterrània.
Breu descripció	Eixamplar 2 metres la vorera de l'avinguda de la Mediterrània, Cp als habitatges, suprimint les bardisses, per higiene i seguretat, igual com als números 22, 26 i 26, amb el previ consentiment del veïnat.
OBSERVACIONS URBANISME	<p>Un cop estudiada la proposta, s'observa que els números afectats són del 18 al 24. L'actuació va destinada a assegurar una vorera que garanteixi uns nivells de seguretat i comoditat acceptables Perquè puguin creuar-se sense dificultats i amb comoditat dues persones o dues cadirres de rodes, es necessiten 1,80 m. S'hi ha d'afegir un espai de 0,5 m amb la calçada (obertura de les portes dels vehicles estacionats), per la qual cosa l'amplada òptima de vorera útil ha de ser de 2 m.</p> <p>Així mateix, els passos han de complir les normes d'accessibilitat, s'ha de millorar la visibilitat dels passos de vianants, repintant-los i avançar-los, d'aquesta manera, es podrien substituir les places d'aparcament més properes als passos de vianants per places de motos.</p>
VALORACIÓ ECONÒMICA	50.000 € aprox.

Proposta 2.4	Nom: Maria Teresa Rivilla
Títol de la proposta	Passeig al voltant de Badia.
Ubicació	Camí que va des de darrere de la Deixalleria fins a l'avinguda de la Via de la Plata.
Necessitat que s'ha de resoldre	El camí que envolta Badia i que recorre gairebé tota la població té aproximadament un metre d'ample, amplada suficient per fer-hi un passeig agradable.
Col·lectiu beneficiari	Persones que vulguin passejar-hi.
Breu descripció	És una zona que encara que és a prop de l'autopista és un passeig que es pot recuperar netejant-lo, posant-hi llums solars i adequant-lo amb papereres, algun tipus de seient de pedra o ciment i incloure-hi també, alguna paperera per tirar les defecacions dels gossos. Hauria de ser una zona neta i un espai tranquil per passejar-hi.
OBSERVACIONS URBANISME	En la majoria del recorregut d'aquest camí l'amplada és d'entre 1,80 a 2,00 m. En un tram, a l'inici de la pantalla acústica/vegetal, al c. de Menorca, l'amplada és de 0,88 m per l'existència d'un col·lector de les obres de fonamentació de la pantalla. Per l'ampliació a 2 m de tot el tram de la pantalla vegetal, des de l'inici fins a l'av. d' Eivissa, es perdran 8 places d'aparcament, les quals es reordenaran repintant dues places en cordó.
VALORACIÓ ECONÒMICA	20.000,00 € aprox.

Proposta 2.5	Nom: Cristina Mena
Títol de la proposta	Cap a una nova Badia.
Ubicació	Tot el municipi.
Necessitat que s'ha de resoldre	Crear un espai assenyalat per afavorir l'exercici a l'aire lliure.
Col·lectiu beneficiari	Tots els col·lectius
Breu descripció	Ruta circular per passejar al voltant de Badia. La ruta hauria d'estar marcada per senyals i també hauria d'incloure màquines biosaludables per afavorir l'exercici a l'aire lliure.
OBSERVACIONS URBANISME	La ubicació d'aquest espai quedaria pendent de definir, des d'Urbanisme es considera que la zona de l'inici del camí verd, al costat de la petanca, al carrer de Menorca, podria ser una bona zona per instal·lar els elements.
VALORACIÓ ECONÒMICA	30.000,00 € aprox.

Proposta 2.6	Nom: Manuela Rosa
Títol de la proposta	Parcs infantils
Ubicació	Calle Zaragoza y Avd. Mediterraneo
Necessitat que s'ha de resoldre	El parc infantil situat entre els blocs estrella, darrere del carrer de Saragossa núm. 6, està trencat i brut.
Col·lectiu beneficiari	Persones usuàries del parc infantil i veïnat.
Breu descripció	Arreglar el parc infantil.
OBSERVACIONS URBANISME	Urbanització dels jardins posteriors dels blocs afectats amb muret de separació d'obra vista i barres de metall, amb portes d'accés per a vianants. Reparació del vial al voltant del parc (tractament i substitució del panot). Realització de muret perimetral per separar l'espai del parc, del vial, amb el mateix aspecte que l'anterior. Reparació i pintura del tancat de fusta de l'espai de jocs i la seva porta. Reparació i pintura dels elements ja existents. Substitució de la

	terra per sorra higienitzada a l'interior de la zona de jocs. Reparació i pintura de la font existent. Substitució dels bancs de pedra per bancs de fusta.
VALORACIÓ ECONÒMICA	60.000,00 €

Proposta 2.7	Nom: Lorenzo Lahoz
Títol de la proposta	Millores a Badia del Vallès.
Ubicació	Tots els pàrquings de Badia del Vallès.
Necessitat que s'ha de resoldre	Evitar que les motos aparquin a les voreres
Col·lectiu beneficiari	Tot Badia.
Breu descripció	Posar en tots els espais de pàrquings per a motos, pintura i barres perquè les motos no molestin a sobre les voreres.
OBSERVACIONS URBANISME	<p>Valoració d'un model tipus de 6 places d'aparcament de motocicletes. Aquestes 6 places de motocicletes es col·locaran en una localització actual de 4 places d'automòbil, substituint així un tipus d'aparcament per un altre.</p> <p>La valoració és de 4.285,14 €, sense IVA i 5.185,01 € amb IVA.</p> <p>Aquest valor del model tipus permet realitzar 19 intervencions, la localització de les quals es definiria a posteriori. Per aquesta definició es requerirà un informe als tècnics municipals, en funció de les demandes ja existents i l'anàlisi de les zones amb més pressió dels vehicles de dos rodes sobre les voreres.</p>
VALORACIÓ ECONÒMICA	Per a 10 localitzacions 50.000,00 € aprox.

Proposta 2.8	Nom: Manuel Hinojosa
Títol de la proposta	Afegir i renovar la terra dels parterres.
Ubicació	Tota la població i en especial, el pàrquing de l'av. de la Mediterrània, 21
Necessitat que s'ha de resoldre	Sanejar i millorar l'entorn i les males olors que se'n desprenen.

Col·lectiu beneficiari	Tota la població.
Breu descripció	Afegir i renovar la terra dels parterres que ho requereixin a tot el municipi, especialment al pàrquing de l'av. de la Mediterrània, 21, a causa del seu deteriorament i de les males olors que desprenen a per les defecacions dels gossos que els utilitzen com a pipicà.
OBSERVACIONS URBANISME	<p>Actualment, la població d'arbres de la nostra població es aproximadament d'unes 4.000 unitats. Com que no tots es troben en escocells i alguns tenen un recobriment de resines o suro, se'n podria reduir aquesta xifra, però mantindrem aquest valor amb la intenció d'aprofitar l'excedent de terres per cobrir els parterres més deficitaris.</p> <p>La dimensió d'un escocell és habitualment d'1m2 i seva per una profunditat d'aproximadament 0,1 m.</p> <p>Això dóna un volum de terres de 400 m3.</p> <p>Per altra banda, l'operativa per realitzar aquests treballs requereix d'un camió amb ploma per anar distribuint les terres per tot el municipi. Tenint en compte un capacitat de transport de 10 saques de 1 m3, són necessaris 40 serveis de camió grua i un operari de grua per realitzar els serveis.</p> <p>L'estesa de terres a cada punt es farà amb 2 operaris.</p> <p>Traslladades aquestes dades, els treballs poden ésser realitzats per 2 operaris i un conductor amb carnet de gruista en un període de unes 15 setmanes.</p>
VALORACIÓ ECONÒMICA	70.000,00 € aprox.

3. Propostes ciutadanes que no passen a valoració tècnica i econòmica

Aquestes són les propostes descartades per no observar els criteris de validesa i viabilitat tècnica o econòmica.

Proposta 3.1	Nom: Sergio Castaño
Títol de la proposta	Arreglar el pati del Casal de Joves.
Ubicació	C. de Oporto, s/n
Necessitat que s'ha de resoldre	Millorar l'impacte visual que té l'entrada del Casal. Millorar la vegetació i els seus camins.
Col·lectiu beneficiari	Tota la població.
Breu descripció	Arreglar i afegir vegetació de la zona. Arreglar un parell de camins fins a les entrades. Afegir alguns bancs i una font circular decorativa. Neteja i cura del lloc per a una vista més atractiva.
OBSERVACIONS URBANISME	Aquest espai està afectat: hi ha d'anar un carrer i per tant, està previst que sigui enderrocat proximitat.

Proposta 3.2	Nom: Manuel Jiménez
Títol de la proposta	Arreglar el Casal de Joves.
Ubicació	C. de Porto
Necessitat que s'ha de resoldre	El Casal s'utilitza per fer activitats per als joves. S'ha d'arreglar l'interior, tant les parets com el sostre i el terra d'algunes sales.
Col·lectiu beneficiari	Joves de Badia
Breu descripció	<ul style="list-style-type: none"> - Pintar les parets - Arreglar el sostre i goteres - Arreglar el terra - Arreglar lavabos
OBSERVACIONS URBANISME	No obeeix al criteri de via pública.

Proposta 3.3	Nom: Ángel Muñoz, Araceli Satán i Adrián Miguel Leal
Títol de la proposta	Condicionament del parc de la II República.
Ubicació	Entre l'av. de la Via de la Plata i l'av. de la Mediterrània.
Necessitat que s'ha de resoldre	A causa de l'excessiu deteriorament i abandonament del manteniment del parc i havent-hi un elevat risc que els nens que juguen allà puguin patir greus accidents, se sol·licita un condicionament del parc.
Col·lectiu beneficiari	Nens i veïns de les comunitats de l'av. de la Via de la Plata i l'av. de la Mediterrània.
Breu descripció	Fer un arranament íntegre del parc de la II República i adequar-lo perquè els nens d'entre 2 i 10 anys, que són les edats que solen freqüentar aquest parc, puguin jugar amb seguretat. S'hauria adequar el terreny que és totalment irregular, canviar la infraestructura i posar de nou: tobogans, gronxadors, balancins, etc., adequats a les edats descrites, també adequar-los a nens i nenes amb discapacitats, ja que a Badia no hi ha parcs d'aquestes característiques.
OBSERVACIONS URBANISME	Està afectat per una intervenció del PMUS.

Proposta 3.4	Nom: Isabel la Torre
Títol de la proposta	Rampa al costat de les escales mecàniques.
Ubicació	Av. de la Mediterrània.
Necessitat que s'ha de resoldre	Facilitar l'accés quan les escales mecàniques no funcionen de pujada i baixada, especialment per a persones amb dificultats de mobilitat.
Col·lectiu beneficiari	Tota la població.
Breu descripció	Construir una rampa al costat de les escales mecàniques per facilitar la pujada i la baixada quan no funcionen, sobretot a la gent gran, cotxets de nens, carretons d'anar a comprar, etc.
OBSERVACIONS URBANISME	Tècnicament inviable per presentar un elevat desnivell, superior al 8-10 %.

Proposta 3.5	Nom: Carlos Matz
Títol de la proposta	Rampa minusvàlids i gent gran.
Ubicació	Av. del Cantàbric, 29-31
Necessitat que s'ha de resoldre	Millorar l'accessibilitat de les persones grans i amb mobilitat reduïda.
Col·lectiu beneficiari	Persones grans i amb mobilitat reduïda.
Breu descripció	Fer una rampa per fer accessible a la gent gran i persones amb mobilitat reduïda, la zona que hauria de ser un jardí, però que no ho és. Està situada entre les escales 29 i 31, on aproximadament el 50 % dels veïns que hi viuen són gent gran.
OBSERVACIONS URBANISME	És una proposta de caràcter particular.

Proposta 3.6	Nom: Eloi Villanueva
Títol de la proposta	Carretera del riu Sec
Ubicació	Entre Badia del Vallès i Cerdanyola del Vallès.
Necessitat que s'ha de resoldre	Exposo la necessitat de la creació d'una via segura, tant per als vianants com per als ciclistes que circulen a diari per la carretera del riu Sec. No hi ha carril bici, ni tampoc un espai adient per poder caminar amb seguretat per aquesta carretera. Tots el badiencs i badienques hauríem de poder gaudir i aprofitar aquest espai verd i d'esbarjo del qual a hores d'ara, només se n'aprofiten i en gaudeixen unes poques persones que tenen els horts en un terreny que és municipal.
Col·lectiu beneficiari	La majoria d'habitants de Badia del Vallès
Breu descripció	Creació d'una via segura, tant per als vianants com per als ciclistes que circulen a diari per la carretera del riu Sec. No hi ha carril bici, ni tampoc un espai adient per poder caminar amb seguretat per aquesta carretera. Tots el badiencs i badienques hauríem de poder gaudir i aprofitar-nos d'aquest espai verd i d'esbarjo del qual a hores d'ara, només se n'aprofiten i en gaudeixen unes poques persones que tenen els

	horts en un terreny que és municipal.
OBSERVACIONS URBANISME	No és tècnicament viable ja que l'espai no és competència municipal, està afectat per la carretera que és competència de la Diputació de Barcelona.

Proposta 3.7	Nom: Luís Amador Mendieta
Títol de la proposta	Proposta i millora d'urbanisme
Ubicació	Actual pàrquing de terra del c. de Saragossa.
Necessitat que s'ha de resoldre	S'hi sol aparcar de qualsevol manera amb vehicles voluminosos. En dies de pluja és lamentable haver d'anar d'un costat a l'altre per evitar els profunds i nombrosos bassals. S'hi formen grans fangars. Els cotxes arrosseguen aquest fang fins a la calçada cosa que és una molèstia per als veïns.
Col·lectiu beneficiari	Tot el municipi.
Breu descripció	La mateixa actuació que es va fer al c. de Santander.
OBSERVACIONS URBANISME	Cost superior al pressupost disponible.

Proposta 3.8	Nom: Franz Boza
Títol de la proposta	Remodelació integral del pati exterior i comú dels blocs 45 i 47 de l'Av. del Cantàbric.
Ubicació	Pati exterior i comú dels blocs 45 i 47 de l'Av. del Cantàbric.
Necessitat que s'ha de resoldre	<ul style="list-style-type: none"> - Eliminació de barreres arquitectòniques (escales davant del bloc Núm. 45). - Retirada de baranes perimetrals dels dos blocs. - Perimetrar l'entorn per emmurallat d'obra optimitzat. - Aplanament del pati comú de tots dos blocs per l'existència del pendent que fa que sigui un espai infrautilitzat. - Revisió de punts de llum i clavegueram.
Col·lectiu beneficiari	Els dos blocs estrella esmentats anteriorment.
Breu descripció	<ul style="list-style-type: none"> - Eliminació de barreres arquitectòniques (escales davant del bloc Núm. 45). - Retirada de baranes perimetrals dels dos blocs. - Perimetrar l'entorn per emmurallat d'obra optimitzat. - Aplanament del pati comú de tots dos blocs per l'existència del pendent que fa que sigui un espai infrautilitzat. - Revisió de punts de llum i clavegueram.
OBSERVACIONS URBANISME	Proposta particularista i que ja s'està realitzant.

Proposta 3.9	Nom: Rafa Gallego
Títol de la proposta	Soterrament de contenidors.
Ubicació	Av. delCantàbric.
Necessitat que s'ha de resoldre	Millora de l'entorn i la mobilitat.
Col·lectiu beneficiari	
Breu descripció	Soterrar els contenidors d'escombraries a l'igual que s'ha fet a altres municipis i barris.
OBSERVACIONS URBANISME	Cost superior al pressupost disponible.

Proposta 3.10	Nom: Caridad Lozano
Títol de la proposta	Servei de menjador escolar
Ubicació	Reaprofitament d'alguns dels actuals edificis que estiguin en desús
Necessitat que s'ha de resoldre	Oferir càtering de proximitat. Possibilitats de sortida laboral a persones del municipi. Fomentar el comerç local (productes del Mercat). Afavorir la col·laboració de les entitats (ASPADIME)
Col·lectiu beneficiari	Infants de 0 a 12 anys. Parades del Mercat. Persones aturades.
Breu descripció	El projecte pretén vetllar per la qualitat de l'alimentació dels nostres infants, inculcant valors de dieta sana i equilibrada, introduint productes de km 0, minimitzant els desplaçament dels aliments. Ajudaria a reduir l'atur a Badia. Es podrien oferir plans d'ocupació orientats a aquest nou servei i donaria impuls al comerç local.
OBSERVACIONS URBANISME	No obeeix al criteri de via pública.